

GENOVA RETI GAS S.r.l.
Via SS. Giacomo e Filippo, 7
16122 GENOVA - ITALIA
Tel. 010/55861 Fax 010/5586322

AVVISO DI PROCEDURA NEGOZIATA

Genova Reti Gas s.r.l. (GENOVA RETI GAS), che gestisce il servizio di distribuzione del gas nell'ambito della Provincia di Genova, ha necessità di affidare un contratto di appalto avente ad oggetto attività di:

- rinnovamento, potenziamento, estendimento delle reti gas, compresi gli allacci alle utenze;
- manutenzione delle reti e degli impianti gas.

In relazione a quanto sopra, pertanto GENOVA RETI GAS intende procedere all'affidamento delle suddette attività secondo quanto previsto dalla propria "Procedura Approvvigionamenti", adottata ai sensi dell'articolo 238 del D. Lgs. 163/2006, nei termini e alle condizioni di cui al presente avviso.

1. ATTIVITÀ OGGETTO DELL'APPALTO

1.1 L'appalto di riferisce alle seguenti attività:

- a) attività propedeutiche e complementari agli interventi realizzati dal personale specializzato di GENOVA RETI GAS sugli impianti e sulle reti di trasporto e distribuzione di gas metano, quali scavi per accedere alle tubazioni interrato da manutenzionare o sostituire, preparazione dei siti per la posa di nuove tubazioni, ripristini del suolo stradale;
- b) posa di tratti di rete gas per potenziamento e/o sostituzione di rete esistente, o per estendimenti in ambito urbano, allacciamenti delle utenze alle reti;

- c) eventuali forniture richieste da GENOVA RETI GAS per consentire l'esecuzione dei lavori, con riferimento ai prezziari indicati nel Capitolato Generale di Appalto ed a quelli da esso richiamati;
- d) tutto quant'altro, non compreso nelle lettere precedenti, possa essere affidato sulla base delle voci contenute nel Capitolato di Appalto e nei prezziari di riferimento da questo richiamati.

1.2 In ordine alle modalità ed all'orario di affidamento ed ai tempi di esecuzione delle suddette attività da parte dell'Appaltatore, le stesse sono connesse alla esecuzione di interventi programmati, o scaturenti da esigenze che si manifestano di volta in volta e che comunque sono affidate durante il normale orario di lavoro.

1.3 In relazione a quanto sopra viene precisato che l'Appaltatore dovrà lavorare in stretto coordinamento con responsabili delle maestranze di GENOVA RETI GAS e secondo le istruzioni di volta in volta ricevute dai responsabili stessi.

1.4 Parte delle attività appaltate si svolgerà in ambito urbano, e richiederà l'apertura di cantieri stradali di ridotte dimensioni e per tempi limitati allo scopo di non interferire sulla viabilità cittadina. All'Appaltatore quindi è richiesta una organizzazione agile, in grado di operare contemporaneamente in più cantieri, di installare e smobilitare i cantieri con celerità, di avviare e completare il lavoro nel minor tempo possibile.

1.5 L'organizzazione dell'Appaltatore dovrà essere flessibile, per poter supportare le esigenze di GENOVA RETI GAS, quali si manifestino di volta in volta, e che per le caratteristiche del servizio dalla stessa svolto non possano essere programmate né dal punto di vista delle quantità, né delle tipologie, o che possano richiedere una repentina modifica dei programmi predisposti.

1.6 Tutte le diverse tipologie di attività oggetto dell'appalto risultano essere strettamente connesse le une alle altre, in maniera tale da richiedere all'Appaltatore le capacità di svolgerle indifferentemente e con continuità.

1.7 Si evidenzia il carattere di pericolosità dell'attività di manutenzione delle reti gas, stante la necessità di operare su tubazioni in esercizio e quindi in presenza di gas infiammabili e di miscele esplosive. Ciò richiede particolare perizia e professionalità da parte delle maestranze, che devono adottare tutti gli accorgimenti necessari ad evitare sinistri, la disponibilità di apparecchiatura per segnalare la presenza di gas, l'uso di attrezzature ed utensili idonei all'impiego nelle suddette particolari condizioni operative.

1.8 Il contratto avrà durata di 1 (uno) anno, prorogabile per un ulteriore anno.

1.9 Il Contratto, tenuto conto dell'oggetto dell'appalto, è affidato a tempo, e riguarderà le attività come individuate al precedente punto 1.1, da eseguirsi nel periodo di tempo preso in considerazione. Esclusivamente a fini informativi si formulano delle previsioni circa l'ammontare complessivo delle attività da appaltare nel periodo di validità del contratto; si ritiene di stimare il complesso di tali attività in un importo che potrebbe ammontare a complessivi euro 2.500.00, 00 annui circa per ciascuno dei lotti di attività di cui al successivo punto 2.

Detto importo presunto non assume, peraltro, rilievo ai fini dell'affidamento dei lavori, il cui contratto è commisurato al tempo.

2. INDIVIDUAZIONE DEI LOTTI DEI LAVORI

2.1 GENOVA RETI GAS ha ritenuto opportuno suddividere le attività da appaltare in più lotti economici, in maniera tale, se possibile e salvo quanto di seguito precisato, da poter acquisire la collaborazione di più imprese appaltatrici, a ciascuna delle quali affidare l'esecuzione di una quota parte delle attività stesse.

2.2 Le attività di cui al punto 1.1 vengono quindi ripartite in 3 lotti del valore ciascuno di circa euro 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila) annui.

2.3 Si precisa che GENOVA RETI GAS, in considerazione di quanto sopra evidenziato, assegnerà non più di un lotto di attività a ciascuna impresa concorrente che avrà formulato la migliore offerta.

3. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

Possono richiedere di partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori di cui sopra, secondo le modalità di cui infra, le Imprese:

- a) che siano in possesso della Qualificazione SOA per la Categoria UNICA e PREVALENTE OG6, Classe V;
- b) che siano in regola con gli adempimenti contributivi e assicurativi;
- c) che svolgano le attività oggetto della Qualificazione SOA di cui al punto a) da almeno 3 anni, rispetto alla data di pubblicazione del presente avviso;
- d) che siano in possesso di un congruo organico da assegnare all'esecuzione dell'appalto in caso di affidamento, determinato indicativamente in 40 unità lavorative, e che siano in possesso di una minima struttura logistico-operativa come indicata nel documento allegato al presente avviso sotto la lettera A;
- e) che abbiano ottemperato all'obbligo di assunzione di lavoratori disabili così come previsto dall'art. 3 legge n° 68 del 12 marzo 1999;
- f) che osservino integralmente le norme poste a tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro;
- g) che siano in possesso di una adeguata struttura logistica e operativa nella Provincia di Genova o che si impegnino a costituirla entro 7 giorni dall'affidamento dell'appalto,
- h) che si impegnino all'assunzione di eventuale personale che risulti eccedente da altre imprese edili operanti nell'ambito della Provincia di Genova, che dimostrino di aver svolto la propria attività per un periodo significativo, non inferiore, comunque, a due anni anche non consecutivi, relativamente a contratti di appalto affidati da società appartenenti al Gruppo IRIDE e/o all'ex Gruppo AMGA .

Nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese:

(i) il requisito di cui alla lettera a) (certificazione SOA – Categoria Unica Prevalente OG6) dovrà essere posseduto come segue:

- quanto alla impresa capogruppo mandataria per almeno la Classe IV;

- quanto alle imprese mandanti, ciascuna per almeno la Classe II;

restando necessario che il raggruppamento possieda il requisito al 100%;

(ii) i requisiti di cui alle lettere b), c), d) ed f) devono essere posseduti integralmente da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento;

(iii) il requisito di cui al punto g) dovrà essere posseduto (o dichiarato l'impegno) da almeno una delle imprese facenti parte del raggruppamento;

(iv) l'impegno di cui al punto h) dovrà essere reso almeno dalla capogruppo mandataria.

4. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

4.1 Le imprese in possesso dei requisiti di cui al punto 3) possono chiedere di essere ammesse alla presente procedura negoziata mediante domanda di partecipazione, redatta in lingua italiana, che deve pervenire alla Sede di GENOVA RETI GAS S.r.l. - Ufficio Protocollo - Via SS. Giacomo e Filippo, 7 - 16122 Genova, entro e non oltre le ore 13 del 7 gennaio 2009.

4.2 Sulla busta contenente la domanda di partecipazione dovrà essere riportata la seguente dicitura:

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI RELATIVI ALLA MANUTENZIONE E REALIZZAZIONE DI IMPIANTI E RETI DI DISTRIBUZIONE GAS .

Alla domanda, anche in relazione a quanto indicato nel precedente punto 3), dovrà essere allegata la seguente documentazione:

1) originale o copia autentica della Certificazione SOA in corso di validità, da cui risulti il possesso del requisito di cui alla lettera a) del punto 3);

2) originale o copia autentica del DURC in corso di validità, da cui risulti il possesso del requisito di cui alla lettera b) del punto 3);

3) dichiarazione del legale rappresentante o di soggetto, comunque, a ciò abilitato dell'impresa concorrente, resa ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, da cui risulti:

(i) che l'impresa svolge le attività oggetto della Qualificazione SOA di cui alla lettera a) del punto 3) da almeno 3 anni, rispetto alla data di pubblicazione del presente avviso;

(ii) che l'impresa è in possesso di un congruo organico da assegnare all'esecuzione dell'appalto in caso di affidamento, determinato indicativamente in 40 unità lavorative, e che sia in possesso di minima struttura logistico-operativa come indicata nel documento allegato al presente avviso sotto la lettera A; al proposito la dichiarazione dovrà essere corredata da un allegato, con cui venga data dimostrazione di quanto dichiarato;

(iii) che l'impresa ha ottemperato all'obbligo di assunzione di lavoratori disabili così come previsto dall'art. 3 legge n° 68 del 12 marzo 1999;

(iv) che l'impresa ha sempre osservato e osserva integralmente le norme poste a tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro;

(v) che l'impresa è in possesso di una adeguata struttura logistica e operativa (es. aree, spogliatoi, mezzi etc.) nella Provincia di Genova o, in caso contrario, l'impegno a costituirla entro 7 giorni dall'affidamento dell'appalto;

(vi) che l'impresa si impegna ad assumere eventuale personale che risulti eccedente da altre imprese edili operanti nell'ambito della Provincia di Genova - che dimostrino di aver svolto la propria attività per un periodo significativo, non inferiore, comunque, a due anni anche non consecutivi, relativamente a contratti di appalto affidati da società appartenenti al Gruppo IRIDE e/o all'ex Gruppo AMGA - in misura non superiore al 40% dell'organico destinato all'esecuzione dell'appalto;

4) originale o copia autentica del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, corredata da dichiarazione antimafia, in corso di validità;

5) originale o copia autentica del documento da cui risultino i poteri di chi ha sottoscritto la dichiarazione di cui al punto 3) e/o di chi ha autenticato i documenti di cui ai punti 1), 2) e 4), ai sensi di quanto infra stabilito;

6) fotocopia del documento di identità di chi ha sottoscritto le dichiarazioni del punto 3) e/o di chi ha autenticato i documenti di cui ai punti 1), 2) e 4), ai sensi di quanto infra stabilito.

In relazione a quanto sopra si precisa che l'autenticazione dei documenti richiesti ai punti 1), 2) e 4), che possono essere presentati in copia autentica, potrà avvenire anche tramite la dichiarazione di conformità all'originale effettuata dal legale rappresentante dell'impresa o da soggetto comunque a ciò delegato e apposta sulla copia, che dovrà essere corredata da copia del documento di identità del certificatore.

4.3 Nel caso in cui richiedano di partecipare alla procedura raggruppamenti temporanei di impresa:

a) la domanda di partecipazione:

- nel caso in cui il Raggruppamento sia già stato costituito, dovrà essere sottoscritta dalla impresa capogruppo mandataria;
- nel caso in cui il Raggruppamento non sia già stato costituito, dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese del raggruppamento stesso e dovrà contenere la dichiarazione dell'intenzione e dell'impegno di raggrupparsi in caso di assegnazione dell'appalto, ai sensi dell'articolo 37 del D. Lgs. 163/2006, e l'indicazione dell'impresa che assumerà la qualità di capogruppo mandataria;

b) i documenti di cui ai precedenti punti da 1) a 6) del punto 4.2, dovranno essere prodotti da tutte le imprese partecipanti, con la precisazione che l'eventuale impegno di costituire adeguata struttura logistica e operativa nella Provincia di Genova, potrà essere dichiarato anche da una sola delle imprese partecipanti al raggruppamento e l'impegno all'assunzione di personale eccedente, nella misura di cui al precedente punto 3(vi), dovrà essere assunto almeno dalla capogruppo mandataria.

4.4 GENOVA RETI GAS si riserva di verificare, anche a campione, l'effettivo possesso dei requisiti dichiarati, prima della presentazione dell'offerta, richiedendo la documentazione ritenuta opportuna ed effettuando sopralluoghi per l'accertamento dei requisiti relativi alle strutture e ai mezzi d'opera.

Resta, comunque, stabilito che gli aggiudicatari dei lotti di lavori di cui al presente bando dovranno dimostrare documentalmente, secondo quanto verrà indicato da GENOVA RETI GAS, le dichiarazioni rese in sede di richiesta di partecipazione.

Nel caso in cui, poi, venisse dichiarato l'impegno a costituire adeguata struttura logistico-operativa nella Provincia di Genova, la costituzione e l'adeguatezza della stessa verrà verificata e valutata da GENOVA RETI GAS alla scadenza del termine di cui al precedente punto 3.g), con le modalità ritenute più opportune dalla stessa.

4.5 Le imprese che, sulla scorta di quanto sopra, risulteranno in possesso dei requisiti richiesti, saranno invitate alla formulazione dell'offerta.

5. OFFERTA

5.1 Le imprese come sopra qualificate, con successiva lettera, verranno invitate a formulare la loro migliore offerta per l'assegnazione di uno dei lotti di attività di cui alla presente procedura.

5.2 Le imprese saranno invitate a formulare un'offerta al ribasso sui prezzi contenuti e/o comunque richiamati dal Capitolato Generale di Appalto che verrà messo a disposizione dei concorrenti invitati a formulare offerta.

5.3 I lotti di lavori saranno affidati in applicazione del criterio del maggior ribasso, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito ad offrire.

6. DISPOSIZIONI GENERALI

6.1 In relazione all'impegno di cui al precedente punto 4.2.3(vi) resta inteso che la procedura per l'assunzione dell'eventuale personale eccedente sarà gestita, se del caso, anche con la collaborazione delle OO.SS.LL. e delle Organizzazioni datoriali competenti.

Il personale da assumere dovrà essere in possesso dei requisiti professionali necessari al corretto ed efficace svolgimento delle attività oggetto dell'appalto affidato.

6.2 Considerata la natura delle prestazioni da eseguire, oggetto dei contratti di appalto da affidare, nonché la particolare delicatezza delle stesse, è esclusa la possibilità di ricorrere al subappalto per attività inerenti la Categoria prevalente. Sarà possibile ricorrere al subappalto solo eccezionalmente per attività di natura altamente specialistica e solo nel caso in cui il concorrente ne abbia fatto espressa riserva in occasione della presentazione dell'offerta. In tali casi il subappalto dovrà, comunque, essere preventivamente ed espressamente autorizzato per iscritto, di volta in volta, da GENOVA RETI GAS. Il ricorso da parte dell'appaltatore a subappalti non autorizzati comporterà la risoluzione di diritto del contratto di appalto.

6.3 Gli aggiudicatari dei lotti di attività oggetto della presente procedura dovranno applicare integralmente ai lavoratori occupati nelle attività stesse, il CCNL Edile e provvedere ai conseguenti versamenti alla Cassa Edile genovese.

6.4 Gli aggiudicatari avranno l'obbligo di far svolgere al personale assegnato all'esecuzione delle attività oggetto del relativo contratto di appalto, la formazione obbligatoria prevista per le lavorazioni da svolgere, attraverso la Scuola Edile in convenzione con il Comitato Paritetico Territoriale Antinfortunistico.

6.5 La perdita dei requisiti richiesti dal presente avviso di procedura, così come il mancato adempimento dell'obbligo di cui al punto 6.3, comporterà la risoluzione di diritto del contratto di appalto.

7. ULTERIORI INFORMAZIONI

Ulteriori informazioni sulla presente procedura possono essere richieste a GENOVA RETI GAS, se di carattere tecnico, all' Ing. Bergamino (tel. 010/5586485), se di carattere legale-amministrativo all' Avv. Laigueglia (tel. 010/5586218) ed al P.I. Della Casa (010/5586373).

L'amministratore Delegato
(Dott. Sergio Fontanini)